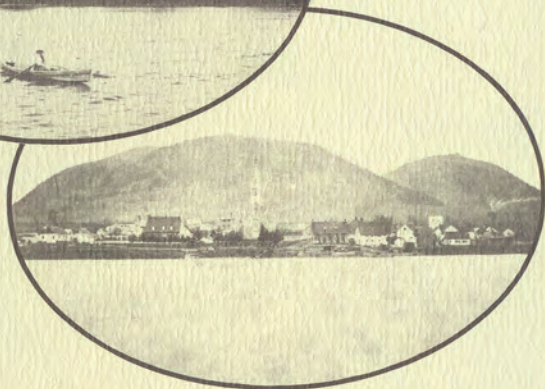
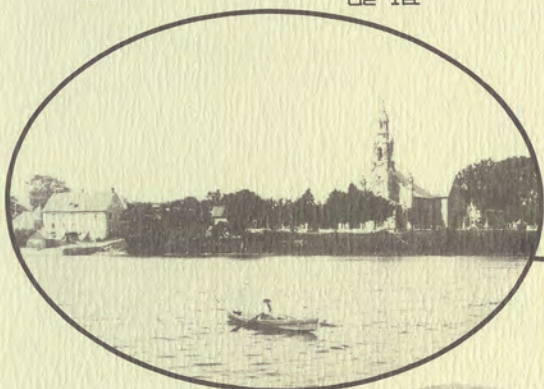


LES

CAHIERS d'HISTOIRE

de la



Société d'histoire
de

Belœil-Mont-Saint-Hilaire

Cahier n° 17 Juin 1985

Société d'Histoire de Beloeil - Mont-Saint-Hilaire

Casier postal 12, Beloeil (Québec) J3G 4S8

BUREAU DE DIRECTION

Président:	Pierre Gadbois
Vice-président:	Roger Saint-Jacques
Secrétaire:	Michel Clerk
Trésorière:	Louise de Grandpré
Directeurs:	Armand Cardinal Jacques Crépeau Pierre Lambert

La société publie des textes d'intérêt local et régional (vallée du Richelieu) traitant d'histoire, de généalogie et de sujets connexes. Les manuscrits, dactylographiés à double interligne et remis en double exemplaire, sont soumis au comité de rédaction qui les accepte, les rejette ou propose des modifications. Les auteurs sont priés de consulter un numéro des Cahiers pour connaître la façon de disposer leur texte.

Les Cahiers paraissent en février, juin et octobre. Les numéros 1 et 2 sont maintenant épuisés mais on peut en obtenir des photocopies d'excellente qualité. Les numéros 1 et 2 (photocopies) de même que les numéros 3 à 16 coûtent 3,50\$ chacun. L'abonnement par la poste aux numéros 16, 17 et 18 est de 12\$. Pour tout renseignement à ce sujet, contactez le Responsable des Cahiers, C.P. 12, Beloeil (Québec) J3G 4S8.

COMITÉ DE RÉDACTION

Pierre Lambert, rédacteur en chef
Armand Cardinal ■ Louise de Grandpré

Maquette de la page couverture: Michel Clerk

Photos:

Le vieux village de Saint-Hilaire-sur-Richelieu en 1860

Photo: Archives publiques du Canada.

L'église et le vieux moulin de Beloeil en 1910

Photo: L.P. Martin, Collection Michel Clerk.

© Société d'Histoire de Beloeil - Mont-Saint-Hilaire 1985

Tous droits de reproduction réservés.

Typographie, mise en page et impression: S.T. ART (Stratégie Trans-Artistique)

Dépôt légal: deuxième trimestre 1985. Bibliothèque nationale du Québec.

ISSN 0225-5359

Les Cahiers d'Histoire

de la

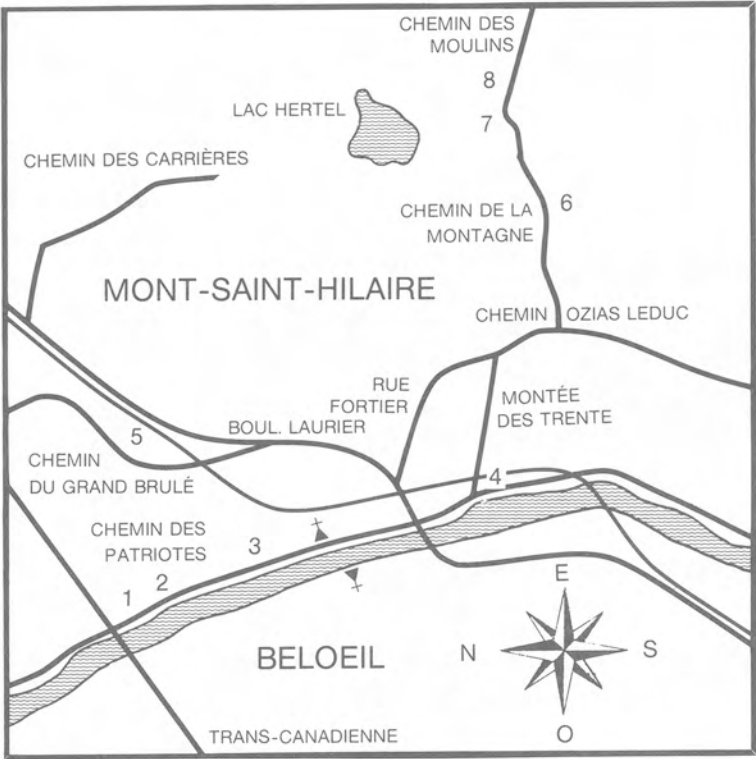
Société d'Histoire de Beloeil - Mont-Saint-Hilaire

N° 17

Juin 1985

SOMMAIRE

- Un patrimoine hilairemontais en pierre (2e partie)*
par Armand Cardinal 3
- La colonisation du premier rang de Beloeil (1720-1770)*
par Pierre Lambert 14
- Montréal et la catastrophe du pont ferroviaire de Beloeil*
par Roger Saint-Jacques 26



Localisation des huit maisons de pierre sur terrain hilairemontois.

Un patrimoine hilairemontais en pierre

ARMAND CARDINAL

L'auteur est le président-fondateur de la Société d'Histoire de Beloeil - Mont-Saint-Hilaire et l'un de ses directeurs actuels. Il a publié deux ouvrages sur l'histoire de Saint-Hilaire. Il s'engage ici dans l'étude des vieilles maisons de pierre de sa municipalité, étude qu'il avait introduite dans le numéro précédent des Cahiers.

Les maisons qui sont construites en pierre offrent un attrait particulier, et cette conception des choses anciennes est dûe au symbolisme de longévité que représente la pierre qui nous unit au passé, et peut-être aussi parce que la pierre est le signe d'une certaine aisance matérielle que connaissait habituellement le propriétaire.

Je tenterai de faire l'histoire humaine de quelques-unes de ces maisons sans prétendre à une étude architecturale. Les modifications dont furent victimes la plupart de ces maisons en pierre, au cours des années, les rendent souvent méconnaissables.

— Liste des maisons de pierre de Mont-Saint-Hilaire —

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1. Maison Philippe Montel | 970, Chemin des Patriotes Nord |
| 2. Maison Florimont Authier | 924, Chemin des Patriotes Nord |
| 3. Maison Alphonse Robert | 476, Chemin des Patriotes Nord |
| 4. Maison Stephen Clerk | 209, Chemin des Patriotes Sud |
| 5. Maison Omer Robert | 570, Chemin du Grand Brûlé |
| 6. Maison Claude Gagné | 994, Chemin de la Montagne |
| 7. Maison Thomas Lahaise | 411, Chemin des Moulins |
| 8. Maison Thomas Guerin | 468, Chemin des Moulins |



MAISON PHILIPPE MONTEL, 970, Chemin des Patriotes Nord



MAISON FLORIMONT AUTHIER, 924, Chemin des Patriotes Nord



MAISON ALPHONSE ROBERT, 476, Chemin des Patriotes Nord



MAISON OMER ROBERT, 570, Chemin du Grand Brûlé



MAISON CLAUDE GAGNÉ, 994, Chemin de la Montagne

PREMIÈRE PARTIE

La maison Clerk

Le propriétaire actuel, Me Stephen Clerk, a acquis cette magnifique résidence en 1979. Elle est située sur le bord du Richelieu à quelque 500 mètres au sud du manoir seigneurial et est inscrite dans l'aire de protection de ce monument historique.

Cette maison d'esprit français a un étage et demi avec la pente du toit et la base des versants qui se projette en larmiers au delà des murs porteurs. Le corps est en étroite liaison avec le sol. Au-dessus de la porte d'entrée (aujourd'hui modifiée), on voit une niche tel que chanté par le poète Néré Beauchemin: « . . . où le naïf plaçait le saint patron. . . »¹ et l'inscription d'un millésime: 1792.

La chronologie ou la succession des titres de cette terre confirme la plausibilité de ce millésime comme année de construction de cette maison.

D'après le terrier de 1810 de la seigneurie de Rouville, cette terre de 3 x 30 arpents, portant aujourd'hui le numéro 101 du cadastre de la paroisse de Saint-Hilaire, fut originellement concédée par Jean-Baptiste François Hertel de Rouville à Jean-Baptiste Catudal en 1738. Ce dernier l'eut en sa possession de nombreuses années, soit pendant 34 ans².

En 1772, le sieur Catudal, sur son vieil âge, cède sa terre à son gendre et voisin, Charles L'Heureux, contre une rente viagère. Ce dernier deviendra par la suite un riche et généreux cultivateur qui, semble-t-il, construisit sur cette terre la maison de pierre qui nous concerne en l'année 1792, tel qu'inscrit au-dessous de la niche que nous avons mentionnée plus haut. Cette maison serait la plus ancienne du territoire hilairemontais.

Charles L'Heureux deviendra en 1799 le premier marguillier en charge de la nouvelle paroisse de Saint-Hilaire dont on avait à peine construit le presbytère-chapelle.

En 1809, succède à Charles L'Heureux son fils Gabriel. On peut lire au Livre Terrier de 1810: « . . . Charles L'Heureux étant mort et son épouse en 1809, cette terre est passée à leur fils Gabriel L'Heureux, unique héritier... »³.



MAISON STEPHEN CLERK, 209, Chemin des Patriotes Sud.
Dans sa forme du siècle dernier.



MAISON STEPHEN CLERK, 209, Chemin des Patriotes Sud.
Après sa transformation dans les années 1940.

Gabriel sera nommé capitaine de milice de la paroisse. Ces importantes fonctions de marguillier et de capitaine de milice n'étaient accordées qu'à des personnages respectables ou très influents dans leur milieu.

Le fils de Gabriel, François, né en 1806, sera le premier fils de la paroisse à être ordonné prêtre à une époque où le manque de prêtre se faisait le plus sentir et privait les missions et paroisses de pasteur; cependant, la cure vacante de la paroisse ne lui sera pas confiée⁴.

Cette maison demeurera propriété de la famille L'Heureux ou de ses descendants jusque vers les années 1860, alors que le dernier héritier, Messire François, à cause de sa vocation sacerdotale, ne pourra l'habiter. Il la louera durant une période indéterminée. Il apparaît comme propriétaire en 1861, au cadastre abrégé de la seigneurie de Rouville⁵.

Les renseignements manquent de 1861 à 1873. En 1873, la propriétaire, Margaret Handerson, épouse de H. Henshaw, de Montréal, vend cette terre bâtie « avec maison de pierre, une grange et autres bâtisses, animaux, voitures, instruments d'agriculture et meubles. . . » à un dénommé A.A.A. Valiquette⁶.

La chaîne des titres se poursuit ainsi⁷:

- 1873 Vente de A.A.A. Valiquette à Charles Ruffier. A.M. Cormier, notaire.
- 1888 Vente de Charles Ruffier à Toussaint Brosseau, avocat. N. Pérodeau, notaire.
- 1915 Vente de T. Brosseau à Dame Marie Angélique Benoit, sa belle-soeur, Alex Cameron, notaire.
- 1917 Reprise de T. Brosseau, avocat. Alex Cameron, notaire.
- 1918 Vente du Shérif de Saint-Hyacinthe devant la porte de l'église, à C.P. Riddle.
- 1942 Vente de C.P. Riddle à Edward N. Liersch. R.H. Barron, notaire. Il y eut feu et dommages.
- 1945 Vente de Edward N. Liersch à Fred Oliver et Juliette Casavant, son épouse. Ed Cholette, notaire.
- 1974 Vente de Trust Général du Canada à Juliette Casavant. Laurent Décarie, notaire.